

安徽安天利信工程管理股份有限公司受安徽合力股份有限公司的委托，对已购二宫机械厂区技术中心、食堂等维修改造（项目编号：25AT47089904856）进行国内公开招标，欢迎具备条件的国内投标人参加投标。

## 一、招标条件

- 1、项目名称：已购二宫机械厂区技术中心、食堂等维修改造
- 2、招标人：安徽合力股份有限公司
- 3、资金来源：已落实
- 4、标段划分：一个标段
- 5、最高投标限价：1353927.46元

## 二、项目概况和招标范围

1、项目实施地点：安徽合力股份有限公司，招标人指定地点。

2、工程概况：

2.1、AB厂房：外墙1.2米以下破损文化砖修复，室内1.2米以下墙面涂料铲除，新做腻子乳胶漆，厂内2间卫生间翻新。

2.2、食堂：地面瓷砖及墙面玻璃墙，钢柱面清洗保洁，墙面乳胶漆铲除，腻子打磨重新刷乳胶漆，顶吊扇拆除，荧光灯棒拆除，更换方形平板灯，局部吊顶修补换新，卫生间地面墙面保洁清洗，卫生间顶棚吊顶面层更换；食堂坡道入口处地面砖更换，坡道墙面翻新贴砖。

2.3、技术中心大楼：外墙1.2米以下文化砖修复，外墙仿石漆墙面铲除至粉刷层，外墙新做仿石漆；大厅旧前台拆除，拆除后地面砖恢复，新购定制前台，大理石地面抛光打蜡处理，墙面砖清洗保洁，一二层2个卫生间翻新重做，二层办公室地面静电地板拆除，地面重新铺贴地砖，所有乳胶漆墙顶面打磨重新刷乳胶漆，办公室窗帘拆除更换。

2.4、围墙：厂区北侧、西侧围墙铲除面层，墙面粉刷，新做腻子乳胶漆。

2.5、建筑垃圾：铲除所有建筑垃圾外运消纳。

3、招标范围：设计图纸范围内的拆除工程、装修工程及其他装饰工程等，具体详见招标文件、设计图纸、维修范围划分、维修方案及招标工程量清单。

4、招标方式：公开招标。

### 三、投标人资格要求：

1、投标人须具有独立法人资格，具有有效的营业执照和有效的施工企业安全生产许可证。

2、投标人须具有建筑工程施工总承包三级及以上资质。

3、拟派项目经理须同时具有建筑工程专业贰级及以上注册建造师资格，并同时具有建筑行政主管部门颁发的有效的B类安全生产考核合格证书。且目前未在其他项目上担任项目经理（包含中标待建）或虽在其他项目上担任项目经理岗位，但承诺在本项目中标后合同签订前能够从其他项目变更至本项目并全面履约。

4、投标人及本次拟派的项目经理均无被设区的市级及以上行政主管部门（或被设区的市级及以上招标投标活动的监督部门）暂停或取消本次招标项目工程所在地投标资格，且处于有效期内，近三年内（2022年7月1日至今）未发生过重大安全责任事故。

5、投标人未被人民法院在“中国执行信息公开网”网站（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）列为失信被执行人。

6、单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一包次或者未划分包次的同一采购项目。

7、本次招标不接受联合体投标。

### 四、招标文件的获取：

1、凡有意参加投标者，请于2025年7月16日至2025年7月23日17:00（北京时间，下同），登录“安天e采电子交易系统”（网址：<https://www.xinecai.com/>）下载电子招标文件。

2、参加本项目投标人，需在安天e采电子交易系统（<https://www.xinecai.com/>）进行企业免费注册（已注册用户请确认完善信息并提交通过），具体操作参见安天e采网站“产品与服务-服务指南”栏目—“投标人操作手册（<https://www.xinecai.com/serveguide#>）”。完成企业注册并通过后（一般为一到三个工作日），可以通过互联网登录“安天e采电子交易系统”，点击投标后选择投标申请，明确参加项目及标段，在线缴纳招标文件费用后，下载文件及相关附件（含澄清、答疑及补充通知等文件，招标人/代理机构不再另行通知，投标人应及时关注、查阅安天e采电子交易平台发布的上述相关内容，否则造成的后果自负）。具体操作参见安天e采网站“产品与服务-服务指南”栏目—“投标人操作手册”（<https://www.xinecai.com/serveguide#>）。用户注册成功后如需要变更初始注册信息的，应及时在安天e采申请变更（安天e采技术人员联系电话：400-050-9988），如因未及时变更导致不良后果，投标人责任自负。

3、已注册的潜在投标人可登录安天e采平台获取招标文件，招标文件费用采用银联线上支付，支持各类开通银联服务的银行账户。本项目的招标文件及其他资料（含澄清、答疑及相关补充文

件)通过安天e采平台发布,招标人/代理机构不再另行书面通知,潜在投标人应及时关注、查阅安天e采平台。因未及时查看导致不利后果的,责任自负。

4、潜在投标人支付招标文件费用前需核对单位名称及统一社会信用代码,确认无误后支付费用,并通过安天e采平台直接获取电子发票。若单位名称、统一社会信用代码发生变化或填写有误,须先进行注册信息修改,修改内容审核通过后,再进行费用支付。

5、已注册的潜在投标人若注册信息发生变更(如:与初始注册信息不一致),应及时网上提交变更申请。因未及时变更导致不利后果的,责任自负。

## 五、开标时间及发布公告的媒介

1、本项目为电子标。

2、投标文件递交截止时间暨开标时间:2025年8月5日14时30分(北京时间)

投标人应在截止时间前通过“安天e采电子交易系统”(网址:<https://www.xinecai.com/>)上传电子投标文件。

3、逾期系统将自动关闭,电子投标文件未完成上传的,其投标将被拒绝。

本次招标公告在“安天e采招标采购电子交易平台”(<https://www.xinecai.com/>)、安徽省招标投标信息网([www.ahtba.org.cn](http://www.ahtba.org.cn))、中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)等网上发布。

## 六、联系方式

招标代理机构:安徽安天利信工程管理股份有限公司

地 址:安徽省合肥市蜀山区蜀鑫路69号

联 系 人:潘工

电 话:0551-63736278

邮 箱:hpan@ahbidding.com

